



## **BARÈME DES VENTES**

*Ordonnance n° 86-1243 du 01/12/1986 relative à la liberté des prix et de la concurrence.*

MONTANT DE LA TRANSACTION	COMMISSION D'AGENCE TTC
Jusqu'à 150.000 €	10 %
De 150.001 à 300.000 €	8%
De 300.001 à 400.000 €	6 %
Au delà de 400.001 €	5 %

## **BARÈME DES LOCATIONS**

*Ordonnance n° 86-1243 du 01/12/1986 relative à la liberté des prix et de la concurrence.*

### **HABITATIONS VIDES**

**Commission de location :**

- 1 mois de loyer TTC à la charge du bailleur
- 12€ TTC/m<sup>2</sup> à la charge du locataire

**Rédaction de bail :** 3€ TTC/m<sup>2</sup> à la charge du locataire

### **HABITATIONS MEUBLÉES**

**Commission de location :**

- 1 mois de loyer TTC à la charge du bailleur
- 12€ TTC/m<sup>2</sup> à la charge du locataire

**Rédaction de bail :** 3€ TTC/m<sup>2</sup> à la charge du locataire

### **PARKINGS**

**Commission de location :** 10% TTC du loyer annuel charges comprises.

**Rédaction de bail :** 150 € TTC.

### **LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS**

**Commission de location :** 10% TTC du loyer tri annuel hors charges

Honoraires à la charge du locataire

**Commission de cession :** 5 % TTC du montant de la cession

Honoraires à la charge du cessionnaire

**Rédaction de bail :** 2% HT du loyer annuel hors charges, minimum 800 €.

Honoraires partagés par moitié entre le bailleur et le locataire